

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Název stavby: Bytový dům, Hlavní náměstí 33, Krnov – rekonstrukce bytů

Místo stavby: parc. č. 221, k. ú.: Krnov-Horní předměstí (674737)

Stavebník: Město Krnov, Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

D.1 Dokumentace stavebního nebo technického objektu

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

a) Technická zpráva

Podrobný popis navrženého nosného systému stavby s rozlišením jednotlivých konstrukcí podle druhu, technologie a navržených materiálů

Jedná se o stávající bytový dům na Hlavním náměstí 33 v Krnově. Objekt je jako takový řadově stojící, kdy na jeho západní a východní stranu přiléhají sousední domy řadové zástavby. Objekt se nachází na parcele č. 221 v katastrální území Krnov-Horní předměstí (674737). Samotná parcela pak přesně kopíruje půdorysné rozměry objektu. Objekt je nepodsklepený. V přízemí objektu se nachází přístupová chodba do dalších tří podlaží a maloobchodní prodejny. V druhém nadzemním podlaží se nacházejí stávající bytové jednotky, které nejsou součástí rekonstrukce. V 3.NP jsou v současnosti 2 velké bytové jednotky, jejichž přestavbou vzniknou bytové jednotky 4. Před vstupem na chodbu společnou pro obě tyto bytové jednotky jsou umístěny přístupové schody do půdního prostoru, který není v současné době nijak využíván a je vyklizen (mimo pár drobných uskladněných věcí nájemníků).

Z výtvarného hlediska se jedná o bezvýznamné úpravy objektu, jelikož probíhají v jeho interiéru a do obálky budovy se nezasahuje, tudíž se vzhled nijak nemění.

Při návrhu stavebních prací se vychází k této materiálové a konstrukční charakteristiky a nové stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby co nejméně zatěžovali stropní konstrukce, tedy jako konstrukce suché výstavby ze sádkartonových desek. Ze stejného systému je poté navržen i podhled v místnostech. Pro zazdívky v nosných konstrukcích byly zvoleny pórobetonové tvárnice v odpovídajících tloušťkách dle zazdívaných otvorů. Podlahy budou srovnány cementovým potěrem, nebo alt. deskami OSB v případě, že bude pod stávající nášlapnou vrstvou místo betonové konstrukce dřevěná.

Z hlediska dispozičního se jedná o úpravu, kdy bude ve dvou stávajících bytech přístupných se společné chodby vytvořena čtveřice bytových jednotek se stejně řešeným přístupem. Stávající bytové jednotky rozdělují objekt pomyslně na dvě části, kdy jedna bytová jednotka je situována ke straně na hlavní náměstí a druhá do zadního traktu objektu. Bytová jednotka na straně náměstí je dispozičně řešena jako 3+1, kdy je za vstupem situováno zádveří, ze kterého je přístupné WC, jeden pokoj a obývací pokoj. Z obývacího pokoje je dále přístupná kuchyně, ložnice a prostřednictvím právě kuchyně i hygienické zázemí bytu. Druhý byt je z dispozičního hlediska koncipován jako 3+1, kdy je za vstupem situováno zádveří, ze kterého se přechází do chodby. Z chodby je poté přístupná koupelna, WC obývací pokoj a kuchyně se spíží. Prostřednictvím kuchyně a obývacího pokoje jsou dále přístupny další dva obytné pokoje.

Stavebními úpravami dojde k odstranění téměř veškerých nenosných příček a novými dělicími příčkami se objekt rozdělí nově na čtyři bytové jednotky. První bytová jednotka bude

co do dispozice v uspořádání 2+kk, kdy bude za vstupem situováno zádveří, ze kterého bude přístupné WC s koupelnou a obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnice s šatnou. Druhá bytová jednotka je koncepce 1+1. Za vstupem je opět situováno zádveří, ze kterého je přístupné samostatné WC a kuchyně. Z kuchyně je dále přístupná koupelna a obývací pokoj, který bude zároveň sloužit pro přespání uživatelů bytu. Třetí bytová jednotka má za vstupem umístěnou chodbu, z níž je přístupná koupelna, samostatné WC a obývací pokoj s kuchyňským koutem, který zároveň bude sloužit k přespání uživatele nebo uživatelů bytu.

Z konstrukčního hlediska se jedná o téměř obdélníkový objekt, který je proveden z klasické zděné cihelné konstrukce, se železobetonovými stropy (předpoklad). Bytové jednotky v 3NP z této koncepce vychází.

Záměrem není objekt výrazně změnit, jeho půdorys a výška hřebenů střech zůstanou zachovány a nedojde k zásahu ani do obvodových konstrukcí objektu, tudíž se vzhledově nijak nezmění.

Tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů jsou v souladu s normou ČSN 73 0540 – 2:2007-Tepelná ochrana budov-Část 2: Požadavky, které stanovuje minimální požadavky na tepelné ztráty, bilanci a kondenzaci vodní páry, nutnou infiltraci vzduchu apod. Toto vše je zachováno ve stávajícím rozsah a stavební úpravou do tohoto není nijak zasahováno.

Akustické vlastnosti stavby v návaznosti na hluk a vibrace nejsou předmětem PD.

Základové konstrukce – v rámci rekonstrukce bytových jednotek nedochází ke zřízení nových základových konstrukcí. Stávající základové konstrukce jsou předpokládány jako betonové prosté a není do nich nijak zasahováno.

Svislé nosné a nenosné konstrukce – stávající svislé nosné a nenosné konstrukce jsou cihelné z cihel plných pálených. Nové nosné konstrukce nejsou v rámci této stavební úpravy navrženy. Nové nenosné konstrukce budou provedeny ze systému suché výstavby. Budou použity sádkartonové příčky v tl. 100mm a to jak klasické příčky, tak příčky akustické a protipožární s vloženou sádro-vláknitou deskou, která má požadovaný akustický útlum pro příčku mezi byty. Zazdění stávajících otvorů u nosných konstrukcí bude provedeno z pórobetonových tvárnic odpovídajících tloušťkou zazdívanému zdivu. Ostění konců zdi nebo bouraných otvorů bude upravena dozděním z cihel plných pálených na vápenocementovou zdící maltu.

Vodorovné nosné konstrukce – stávající vodorovné konstrukce jsou pouze stropní konstrukce, které jsou nad všemi podlažími pravděpodobně provedeny jako stropy betonové. Novými vodorovnými konstrukcemi tak jsou pouze nové překlady v rámci bouraných otvorů a sádkartonové podhledy s vloženou tepelnou izolací. Překlady v bouraných otvorech jsou tvořeny ocelovými válcovanými nosníky tvaru I ve velikostech a dimenzích dle statického posouzení a půdorysu nového stavu. Sádkartonové podhledy jsou tvořeny ocelovou nosnou konstrukcí podhledu, která je zakotvena do stropní konstrukce nad 3.NP. Mezi samotnou nosnou konstrukcí podhledu a sádkartonovou deskou je vložena parozábrana. Na ocelový rošt je před zaklopení podhledu provedena tepelná izolace z minerální vaty v tl. 200mm u nových světlých výšek 2,600m a tl. 100mm kde to vzniklý prostor nad touto konstrukcí u vyšších světlých výšek dovolí. V místnostech, kde je ve stávajícím stavu dojde úpravou k odstranění betonového schodku, který ve WC a v koupelně jižního bytu zvyšuje podlahu o 15cm oproti ostatním podlahám.

Konstrukce střechy – jedná se o stávající dřevěnou konstrukci krovu. Střecha jako taková je sedlová s plechovou střešní krytinou a nebude do ní, mimo zhotovení nových prostupů kotle a větrání novými komínky nijak zasahováno.

Komín (větrací průduchy) – zůstanou v plném rozsahu stávající a nebude do nich nijak zasahováno. Odtah spalin z nových kotlů bude řešen samostatně novými kouřovody

kombinovanými s přívodem venkovního vzduchu do uzavřeného spalovacího okruhu kotle. Na patu kouřovodu bude osazena koaxiální jímka na kondenzát, napojena na rozvody vnitřní kanalizace. Blíže řešeno v oddíle PD číslo D.1.4.

Zateplení a izolace – v rámci rekonstrukce bytových jednotek dochází pouze k vložení tepelné izolace na ocelovou konstrukci sádrokartonového podhledu. Jedná se o tepelnou izolaci z minerální vaty tl. 200mm. Toto se ale týká zejména místností, kde je navrženo snížení světlé výšky podhledem na výšku 2,600m. V ostatních místnostech, kde je navržena světlá výška 2,900m a 3,000m je navržena pouze tl. izolace 100mm a to pouze v případě, že to vznikající prostor nad podhledem dovolí.

Podlahy a obklady – v rámci rekonstrukce bytových jednotek dojde k odstranění veškerých nášlapných vrstev podlahy. Na nosnou konstrukci stropu se provede srovnání podkladu cementovým potěrem o maximální výšce 40mm. Mimo tři místnosti v jižním bytě, kde jsou umístěny vlysové podlahy, jedná se o místnosti č. 317, 322 a 324, kde dojde k demontáži stávající podlahové konstrukce až na násyp a ke zhotovení nového dřevěného roštu z hranolů o šíři 50mm. Výšku hranolů je nutno přizpůsobit tak, aby došlo k vyrovnání z ostatními podlahami se samonivelační hmotou. Spodní část hranolů bude přímo kotvena do dřevěné konstrukce stropu. Jako finální vrstva na rošt přijde konstrukce z OSB desek tl. 25 mm na pero a drážku. Dále bude pokračovat nášlapné souvrství podlahy. V případě, že bude po rozebrání nášlapných vrstev místo betonové konstrukce odhalena dřevěná konstrukce, tak se srovnání provede pomocí OSB desek. Na takto srovnaný povrch se provede nová nášlapná vrstva podlah, v převážné většině v podlahového lepeného PVC a z keramické dlažby v hygienických místnostech a společné chodbě před vstupy do bytu.

Výplně otvorů (vnitřní a vnější) – v rámci stavebních úprav dojde pouze ke zřízení nových dveřních otvorů a to včetně jejich výplně. Do stávajících okenních výplní nebude nijak zasahováno z důvodu, že jsou okna po celkové výměně. Jedná se okna zdvojené, kde je vnitřní křídlo okna zaskleno izolačním dvojsklem a vnější je zaskleno jednoduše obyčejným sklem.

ZTI a UT – je řešeno samostatnou částí projektové dokumentace v oddíle D.1.4.

Definitivní průřezové rozměry jednotlivých konstrukčních prvků případně odkaz na výkresovou dokumentaci

Definitivní průřezové rozměry jednotlivých prvků jsou dány výkresovou dokumentací a případně předchozím odstavcem této technické zprávy. Z hlavních stavebních materiálů pro svislé konstrukce – nenosné sádrokartonové příčky jsou sádrokartonové desky a sádrovláknité desky tl. 12,5mm. Pro sádrokartonový podhled budou rovněž použity sádrokartonové desky tl. 12,5mm. Obě tyto sádrokartonové konstrukce budou vynášeny ocelovou konstrukcí v systému tenkostěnných ocelových profilů. Na podhled bude provedena tepelná izolace z minerální vaty v tl. 200mm a 100mm. Pro zazdívku otvorů v nosném zdivu budou použity pórobetonové tvárnice na tenkovrstvou zdící maltu a na opravu ostění zdivo z cihel plných pálených zděných na vápenocementovou maltu. Pro nové omítky v rámci stěn v 3.NP bude použita suchá maltová směs pro vápenocementové jádrové omítky a štukové omítky. Zbývající jednotlivé konstrukce jsou řešeny zejména konstrukčními detaily nebo ve výkresu půdorysu 3.NP D.1.1.b-01.

Údaje o uvažovaných zatíženích ve statickém výpočtu - stálá, užitná, klimatická, od anténních soustav, mimořádná, apod.

Stavba jako celek i její jednotlivé konstrukce jsou navrženy tak, aby bezpečně přenesly normová zatížení, stanovené pro tento typ stavby a klimatická zatížení pro danou oblast.

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo negativní následky (zřícení, přetvoření).

Vzhledem k rozsahu stavebních úprav v rámci rekonstrukcí bytových jednotek bylo provedeno statické posouzení pouze překladů tvořených válcovanými ocelovými nosníky I.

Při stavebních úpravách je bezpodmínečně nutné dodržet navržené skladby a kvalitu materiálů navržených konstrukcí.

Stavební úpravy v rámci rekonstrukce a stavebních úprav bytových jednotek vycházejí z vlastností stávajícího objektu a jsou navrženy tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- a) zřícení stavby nebo její části
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině

Stavba je v souladu s požadavky na statickou odolnost jednotlivých konstrukcí i objektu jako celku a respektuje požadavky příslušných norem a vyhlášek.

Pozn.: Podrobný statický výpočet v oddíle B této části projektové dokumentace.

Údaje o požadované jakosti navržených materiálů

Všechny použité materiály musí splňovat požadované vlastnosti a jakosti uvedené v projektové dokumentaci.

Popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Nejsou navrženy netradiční technologické postupy, ani zvláštní požadavky na provádění a jakost navržených konstrukcí.

Zajištění stavební jámy

Jelikož se jedná o práce v půdorysu 3.NP stávajícího objektu, nejsou tudíž prováděny žádné zemní práce u kterých by bylo nutno zajistit stavební jámu.

Stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami:

- kontrola vybouraných prostor objektu
- kontrola provedení SDK příček
- kontrola provedení a zateplení SDK podhledu
- kontrola provedení nových překladů bouraných otvorů

V případě změn stávající stavby - popis konstrukce, jejího současného stavu, technologický postup s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce, případně bezprostředně sousedících objektů :

Stavba je dostatečně osvětlena, osluněna, není jí třeba chránit proti vnějším vlivům jinými než stávajícími způsoby. Osvětlení a oslunění stavby je dostatečné, vzhledem

k charakteru provozu objektu a objekt je rovněž stávajícími způsoby osvětlen uměle v potřebném rozsahu i po provedení stavebních úprav.

Tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů jsou v souladu s normou ČSN 73 0540 – 2:2007-Tepelná ochrana budov-Část 2: Požadavky, které stanovuje minimální požadavky na tepelné ztráty, bilanci a kondenzaci vodní páry, nutnou infiltraci vzduchu apod., Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu v jeho interiéru bez zásahu do obálky budovy, nebyl tento objekt z hlediska tepelné techniky posuzován a vše zůstane ve stávajícím stavu.

Akustické vlastnosti stavby v návaznosti na hluk a vibrace nejsou předmětem PD.

Stávající stavebně konstrukční řešení objektu je dostačující pro zamýšlenou stavební úpravu objektu stávající materiálové řešení zůstane zachováno a rozšířeno o SDK konstrukce. Tyto práce neji žádný vliv na objekty přilehající k bytovému domu na jeho západní a východní straně.

Základové konstrukce – v rámci rekonstrukce bytových jednotek nedochází ke zřízení nových základových konstrukcí. Stávající základové konstrukce jsou předpokládány jako betonové prosté a není do nich nijak zasahováno.

Svislé nosné a nenosné konstrukce – stávající svislé nosné a nenosné konstrukce jsou cihelné z cihel plných pálených. Nové nosné konstrukce nejsou v rámci této stavební úpravy navrženy. Nové nenosné konstrukce budou provedeny ze systému suché výstavby. Budou použity sádkartonové příčky v tl. 100mm a to jak klasické příčky, tak příčky akustické a protipožární s vloženou sádro-vláknitou deskou, která má požadovaný akustický útlum pro příčku mezi byty. Zazdění stávajících otvorů u nosných konstrukcí bude provedeno z pórobetonových tvárnic odpovídajících tloušťkou zazdívanému zdivu. Ostění konců zdí nebo bouraných otvorů bude upravena dozděním z cihel plných pálených na vápenocementovou zdící maltu.

Vodorovné nosné konstrukce – stávající vodorovné konstrukce jsou pouze stropní konstrukce, které jsou nad všemi podlažními pravděpodobně provedeny jako stropy betonové. Novými vodorovnými konstrukcemi tak jsou pouze nové překlady v rámci bouraných otvorů a sádkartonové podhledy s vloženou tepelnou izolací. Překlady v bouraných otvorech jsou tvořeny ocelovými válcovanými nosníky tvaru I ve velikostech a dimenzích dle statického posouzení a půdorysu nového stavu. Sádkartonové podhledy jsou tvořeny ocelovou nosnou konstrukcí podhledu, která je zakotvena do stropní konstrukce nad 3.NP. Mezi samotnou nosnou konstrukcí podhledu a sádkartonovou deskou je vložena parozábrana. Na ocelový rošt je před zaklopení podhledu provedena tepelná izolace z minerální vaty v tl. 200mm u nových světlých výšek 2,600m a tl. 100mm kde to vzniklý prostor nad touto konstrukcí u vyšších světlých výšek dovolí. V místnostech, kde je ve stávajícím stavu dojde úpravou k odstranění betonového schodku, který ve WC a v koupelně jižního bytu zvyšuje podlahu o 15cm oproti ostatním podlahám.

Konstrukce střechy – jedná se o stávající dřevěnou konstrukci krovu. Střecha jako taková je sedlová s plechovou střešní krytinou a nebude do ní, mimo zhotovení nových prostupů kotle a větrání novými komínky nijak zasahováno.

Komín (větrací průduchy) – zůstanou v plném rozsahu stávající a nebude do nich nijak zasahováno. Odtah spalin z nových kotlů bude řešen samostatně novými kouřovody kombinovanými s přívodem venkovního vzduchu do uzavřeného spalovacího okruhu kotle. Na patu kouřovodu bude osazena koaxiální jímka na kondenzát, napojena na rozvody vnitřní kanalizace. Blíže řešeno v oddíle PD číslo D.1.4.

Zateplení a izolace – v rámci rekonstrukce bytových jednotek dochází pouze k vložení tepelné izolace na ocelovou konstrukci sádkartonového podhledu. Jedná se o tepelnou izolaci z minerální vaty tl. 200mm. Toto se ale týká zejména místností, kde je

navrženo snížení světlé výšky podhledem na výšku 2,600m. V ostatních místnostech, kde je navržena světlá výška 2,900m a 3,000m je navržena pouze tl. izolace 100mm a to pouze v případě, že to vznikající prostor nad podhledem dovolí.

Podlahy a obklady – v rámci rekonstrukce bytových jednotek dojde k odstranění veškerých nášlapných vrstev podlahy. Na nosnou konstrukci stropu se provede srovnání podkladu cementovým potěrem o maximální výšce 40mm. Mimo tři místnosti v jižním bytě, kde jsou umístěny vlysové podlahy, jedná se o místnosti č. 317, 322 a 324, kde dojde k demontáži stávající podlahové konstrukce až na násyp a ke zhotovení nového dřevěného roštu z hranolů o šíři 50mm. Výšku hranolů je nutno přizpůsobit tak, aby došlo k vyrovnání z ostatními podlahami se samonivelační hmotou. Spodní část hranolů bude přímo kotvena do dřevěné konstrukce stropu. Jako finální vrstva na rošt přijde konstrukce z OSB desek tl. 25 mm na pero a drážku. Dále bude pokračovat nášlapné souvrství podlahy. V případě, že bude po rozebrání nášlapných vrstev místo betonové konstrukce odhalena dřevěná konstrukce, tak se srovnání provede pomocí OSB desek. Na takto srovnaný povrch se provede nová nášlapná vrstva podlah, v převážné většině v podlahového lepeného PVC a z keramické dlažby v hygienických místnostech a společné chodbě před vstupy do bytu.

Výplně otvorů (vnitřní a vnější) – v rámci stavebních úprav dojde pouze ke zřízení nových dveřních otvorů a to včetně jejich výplně. Do stávajících okenních výplní nebude nijak zasahováno z důvodu, že jsou okna po celkové výměně. Jedná se okna zdvojené, kde je vnitřní křídlo okna zaskleno izolačním dvojsklem a vnější je zaskleno jednoduše obyčejným sklem.

ZTI a UT – je řešeno samostatnou částí projektové dokumentace v oddíle D.1.4.

Detailní provedení jednotlivých konstrukcí je dáno výkresovou částí této projektové dokumentace, zejména pak konstrukčními detaily sádrokartonových konstrukcí.

NAPOJENÍ NA SÍŤ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ A INSTALACE

Sdělovací zařízení

Projekt neřeší změnu sdělovacího vedení.

Splašková kanalizace

Splaškové vody jsou svedeny do stávající kanalizace stávající přípojkou. Do tohoto stavu nebude nijak zasahováno. Kanalizace je ve vlastnictví Krnovských vodovodů a kanalizace a.s..

Dešťová kanalizace

Dešťové vody jsou svedeny do stávající kanalizace stávající přípojkou. Do tohoto stavu nebude nijak zasahováno. Kanalizace je ve vlastnictví Krnovských vodovodů a kanalizace a.s..

Vodovodní přípojka

Objekt je napojen stávající přípojkou z hlavního vodovodního řádu ve vlastnictví společnosti Krnovské vodovody a kanalizace a.s.. Do napojení objektu na vodovod nebude nijak zasahováno.

Elektrická energie

Objekt je napojen na stávající distribuční síť NN ve vlastnictví ČEZ. Napojení je provedeno na severní straně objektu z podzemního vedení NN. V blízkosti této přípojky nebo vedení, na které se napojuje, nebudou prováděny vzhledem k charakteru stavebních úprav žádné práce.

Plynovod

Objekt je napojen na plynovodní řad města Krnova, který je vlastnictví společnosti RWE. Napojení je provedeno na severní straně objektu z parcely Hlavního náměstí. V blízkosti této přípojky nebo vedení, na které se napojuje, nebudou prováděny vzhledem k charakteru stavebních úprav žádné práce.

Vytápění a příprava TUV

Systém vytápění objektu zůstane koncepčně zachován. Místo dvou stávajících plynových nástěnných kotlů s otevřeným spalováním budou do každé bytové jednotky umístěny plynové kotle nástěnné s uzavřeným spalováním. Odtah stejně jako přívod vzduchu pro dokonalé splování bude řešeno novým dvouprůduchovým komínkem, který bude skrze stropní konstrukci odveden nad rovinu střešní konstrukce. Pata komínku bude osazena koaxiální jímkou pro odvod kondenzátu. Blíže v části projektové dokumentace č. D.1.4.

Navržené materiály a hlavní konstrukční prvky:

Při návrhu stavebních prací se vychází k této materiálové a konstrukční charakteristiky a nové stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby co nejméně zatěžovali stropní konstrukce, tedy jako konstrukce suché výstavby ze sádrokartonových desek. Ze stejného systému je poté navržen i podhled v místnostech. Pro zadržky v nosných konstrukcích byly zvoleny pórobetonové tvárnice v odpovídajících tloušťkách dle zazdívaných otvorů. Podlahy budou srovnány cementovým potěrem, nebo alt. Deskami OSB v případě, že bude pod stávající nášlapnou vrstvou místo betonové konstrukce dřevěná.

Za hlavní konstrukční prvky lze považovat nové sádrokartonové klasické příčky, sádrokartonové mezibytové příčky, které splňují požadavky na zvukovou neprůzvučnost a požární odolnost a I nosníky, které tvoří nové překlady v rámci bourání nových otvorů ve stávajících konstrukcích.

Požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah, upozornění na hodnoty minimální únosnosti, které musí konstrukce splňovat

- před výrobou výplní zajistí zhotovitel zaměření stávajících, upravovaných i nových otvorů. Zejména pak v případě nových dveřních výplní.
- zhotovitel ve spolupráci se stavebníkem provede konkrétní výběr barev dle vzorníků zvolených materiálů pro tyto dveřní výplně, pokud bude požadavek na jinou barvu než bílou.
- aby bylo přihlédnuto k doporučením, upozorněním a podmínkám stanoveným dotčenými orgány, zejména co se týká odpadního hospodářství
- aby v případě nezbytné potřeby záboru veřejného prostranství, byla zajištěna bezpečnost na přilehlé komunikaci a v případě větších záborů, které by provoz na

komunikaci významně omezovaly, bylo zajištěno bezpečnostní značení a tím se eliminovalo nebezpečí vzniku nehody a to i v případě pouze skládání materiálu.

- aby relevantní odchylky od projektové dokumentace byly písemně konzultovány s projektantem nebo při kontrolním dni (dnech) s technickým dozorem investora nebo autorským dozorem

Projektovou dokumentaci související nutně s těmito body, popř. jinou nezbytně nutnou dokumentaci si dodavatel zajistí dle vlastního uvážení, popř. po konzultaci s projektantem.

Požadavky na požární ochranu konstrukcí

Požadavky na požární ochranu konstrukcí jsou popsány samostatně v rámci samostatné přílohy Požární bezpečnostního řešení stavby v rámci bodu D.1.3 této projektové dokumentace.

Seznam použitých podkladů - předpisů, norem, literatury, výpočetních programů apod. požadavky na bezpečnost při provádění nosných konstrukcí - odkaz na příslušné předpisy a normy):

Stavební zákon (zákon č. 183/2006 Sb.) byl dne 14. 3. 2006 schválen s účinností od 1. 1. 2007.

K provedení stavebního zákona byly vydány prováděcí vyhlášky:

- vyhláška č. 498/2006 Sb., o autorizovaných inspektorech;
- vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb;
- vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a o způsobu evidence územně plánovací činnosti;
- vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území;
- vyhláška č. 502/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu;
- vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření;
- vyhláška č. 526/2006 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 369/2001 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu;
- vyhláška č. 492/2006 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 369/2001 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace;
- Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj č. 544/2006 Sb., kterým se uveřejňuje podle § 117 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, seznam krajských a obecních úřadů, které jsou stavebními úřady ke dni 1. 11. 2006

Stavební zákon s uvedenými prováděcími vyhláškami nabyl účinnosti dne 1. ledna 2007.

Změny stavebního zákona

- Změna č. **68/2007 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna č. **191/2008 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon

- Změna **č. 223/2009 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna **č. 281/2009 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna **č. 345/2009 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna **č. 379/2009 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna **č. 227/2009 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna **č. 424/2010 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna **č. 420/2011 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna **č. 142/2012 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna **č. 167/2012 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
- Změna **č. 350/2012 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon

Změny stavebního zákona v roce 2008

- Vyhláška **č. 146/2008 Sb.**, o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb.
- Nařízení vlády **č. 142/2008 Sb.**, kterým se mění nařízení vlády č. 27/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výtahy, ve znění nařízení vlády č. 127/2004 Sb.
- vyhláška **č. 23/2008 Sb.**, o technických podmínkách požární ochrany staveb (platnost od 1. 7. 2008)
- zákon **191/2008 Sb.**, kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb.

Změny stavebního zákona od roku 2009 - od 26. 8. 2009 nabyly účinnosti vyhlášky:

- **č. 269/2009 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
- **č. 268/2009 Sb.**, o technických požadavcích na stavby. Vyhláška 268/2009 Sb. **zrušuje:**
 - ✓ vyhlášku č. **137/1998 Sb.**, o obecných technických požadavcích na výstavbu
 - ✓ vyhlášku č. **491/2006 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu
 - ✓ vyhlášku č. **502/2006 Sb.**, kterou se mění vyhláška 137/2006 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu
 - ✓ vyhlášku č. **191/2002 Sb.**, o technických požadavcích na stavby pro zemědělství

Od 27. 11. 2009 nabyl účinnost **zákon č. 416/2009 Sb.**, o urychlení výstavby dopravní infrastruktury.

Od 18. 11. 2009 nabyla účinnost **vyhláška č. 398/2009 Sb.**, o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Tato vyhláška **zrušuje**:

- ✓ vyhlášku č. **369/2001 Sb.**, o obecných technických zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- ✓ vyhlášku č. **492/2006 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 369/2001 Sb., o obecných technických zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- **č. 22/2010 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
- **č. 20/2011, Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
- **č. 431/2012 Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území
- **č. 62/2013Sb.**, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. , o dokumentaci staveb. –změnu stanovilo Ministerstvo pro místní rozvoj podle § 193 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 227/2009 Sb. a zákona č. 350/2012 Sb.
- **č. 63/2013 Sb.** , kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb. , o podrobnější úpravě územního řízení veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.: O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb.: O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, vyhláška č. 23/2008 Sb.: O technických podmínkách požární ochrany staveb, zákon č. 133/1985 Sb.: Požární zákon ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 246/2001 Sb.: O požární prevenci.

ČSN 01 3420 – Výkresy pozemních staveb – kreslení výkresů stavební části, ČSN 01 3450 – Výkresy zdravotních instalací, ČSN ISO 128 – 23 – Technické výkresy – Pravidla zobrazování, ČSN 73 0810:04/2010 – Požární bezpečnost staveb (PBS) – společná ustanovení, ČSN 73 0802:05/2009 – PBS – nevýrobní objekty, ČSN 73 0833:09/2010 – PBS – Budovy pro bydlení a ubytování, ČSN 73 0873:06/2003 – PBS – Zásobování požární vodou, ČSN 73 0821:05/2007 – PBS – odolnost stavebních konstrukcí, ČSN 73 0804:02/2010 – Požární bezpečnost staveb – výrobní objekty, ČSN 73 0818: 07/1197 – PBS – obsazení objektu osobami, ČSN 73 0532: 2010 – Akustika - ochrana proti hluku v budovách a související akustické vlastnosti stavebních výrobků – požadavky), ČSN EN ISO 13788, ČSN EN ISO 6946, ČSN 730540 – Tepelná ochrana budov.

b) Podrobný statický výpočet

Stavba jako celek i její jednotlivé konstrukce jsou navrženy tak, aby bezpečně přenesly normová zatížení, stanovené pro tento typ stavby a klimatická zatížení pro danou oblast. Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo negativní následky (zřícení, přetvoření).

Detailní statický posudek je přiložen samostatnou přílohou.

Při stavebních úpravách je bezpodmínečně nutné dodržet navržené skladby a kvalitu materiálů navržených konstrukcí.

Vychází se z vlastností konstrukcí stávajících objektu tak, že stávající konstrukce jsou takové, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek:

- a) zřícení stavby nebo její části,
- b) větší stupeň nepřípustného přetvoření,
- c) poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce,
- d) poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Stavba je v souladu s požadavky na statickou odolnost jednotlivých konstrukcí i objektu jako celku a respektuje požadavky příslušných norem a vyhlášek.

c) Výkresová část

- Obsah:
- D.1.2.c.-01 – Skladby konstrukcí
 - D.1.2.c.-02 – Výpis výplní otvorů
 - D.1.2.c.-03 – Konstrukční detaily